**长沙国际会展中心**

**比选文件**

**项目名称:** **长沙国际会展中心展会吊点作业项目**

1. **项目概况**

（一）项目名称：长沙国际会展中心展会吊点作业项目

（二）评标办法：综合评标法

（三）采购单位：长沙国际会展中心管理有限责任公司

（四）项目地点：长沙国际会展中心

## （五）服务期：三年

**二、参选单位资格要求**

（一）参选单位不得存在下列情形之一：

1.与采购单位存在隶属关系或者其他利害关系；（发包方查询）

2.与其他参选单位的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他参选单位存在直接控股、管理关系；（发包方预审查询）

3.受到刑事处罚、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录；（提交盖章承诺书）

（二）参选单位基本资格条件：

1.参选单位提供“三证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证（提供副本，经营范围须包含相关内容。参选单位企业成立时间不得低于3年）；提供一般纳税人认定表复印件。

2.参选单位提供法定代表人证明及法定代表人授权委托书（原件加盖公章），被授权人提供身份证原件；

3.参选单位持有高空作业证人员不低于3人、安全员证（C类及以上）人员不低于1人，提供证书原件、劳动合同复印件。

4.参选单位须提供一个近三年内会展中心/会议中心/文化艺术中心等年度吊点作业服务合同或展会/会议/活动/演出等项目的吊点业绩，要求单个项目吊点数不低于300个（提供合同原件或甲方签字的派工单）。

5.不接受联合体参加。

6.以上文件未提供或不符合要求的，取消参选资格。

**三、投标文件的组成**

（一）报价表

（二）参选单位类似业绩汇总表

（三）参选单位具备比选资格的证明文件

（四）展会吊点作业方案

**四、公告时间及报名地点**

（一）比选公告期限：2022年6月30日9:00时至2022年7月6日17:00时止（5个工作日）。

（二）凡符合比选资格要求并有意参加者，请登录网站（<http://www.vewise.net/>）报名，报名时提交比选基本资格文件进行预审。如开标时参选单位未按时到达现场提交投标文件，则视为弃权。

**五、联系人姓名和电话**

采购单位名称：长沙国际会展中心管理有限责任公司

地 址：长沙县黄兴镇国展路118号长沙国际会展中心

联系人及联系方式：文闻 18670060930 谢建文 13574174154

监督电话：肖金香15675191002 姚立花 18153332693

举报联系部门及电话：

部 门：长沙城市发展集团有限公司纪检监察室

电 话：0731-88797919

地 址：长沙市岳麓区先导路湘江时代商务广场A1座13A层

邮 箱：cscfjj@163.com

**六、比选流程**

（一）比选当日参选单位于规定时间到达比选场地并进行登记；

（二）评委组检验参选单位投标资质，公司纪检专员复核；

（三）检查标书密封性无误后进行标书拆封；

（四）现场唱标，参选单位对各自报价签字确认；

（五）评委组根据各参选单位投标文件进行打分，并统计打分排名情况；

（六）评委组向各参选单位现场宣布排名情况；

（七）参选单位对得分排名表进行签字确认；

（八）评委组及纪检专员对排名表进行签字确认。

（九）排名情况网络公示。

与两家单位签订服务合同（招选排名第一、第二名）。第一名为主服务单位，第二名为补充服务单位。同期仅有一个展会、活动需吊点时，由主服务单位负责实施；同期有两个及以上展会、活动同时需吊点时，补充服务单位协同实施。吊点服务单价以主单位报价为准。

1. **评分标准**

## **商务技术部分评审计分表（70分）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **评审因素** | | | **分值** | **评分标准** |
| 商务技术（70分） | 投标文件的编制 | | 5 | 完全满足招标文件并响应的得5分。  存在偏差或不完整的，每处扣1分，扣完为止。 |
| 企业业绩 | | 20 | 除基本业绩要求外，参选单位每额外提供一个近三年内吊点业绩的，每个计5分，最多20分。（提供合同复印件加盖公章，原件备查）  吊点业绩指：近三年内会展中心/会议中心/文化艺术中心等年度吊点作业服务合同或展会/会议/活动/演出等项目的吊点业绩，要求单个项目吊点数不低于300个（提供合同复印件或甲方签字的派工单，原件备查）。 |
| 企业资质 | | 15 | 参选单位提供高空作业证5人的计5分，每增加一本加1分，最多计10分。  参选单位提供安全员证（C类及以上）2人的计3分，3人及以上的计5分。  提供证件、劳动合同复印件，原件备查。 |
| 吊点作业方案  （40分） | 施工管理 | 15 | 参选单位提供施工管理方案，内容须包括：作业流程、人员管理、作业设备设施检测等，评为优秀的计15分，良好的计10分，一般的计5分，较差的或未提供的计0分。 |
| 安全管理 | 15 | 参选单位提供安全管理方案，内容须包括：日常作业安全管理、突发事件安全管理、安全隐患管理、设备设施安全管理、安全培训、保险购买等（保险范围须包括：工作期间作业人员人身意外险及吊点作业过程中因故造成第三方财产损失或人身伤亡的责任险），评为优秀的计15分，良好的计10分，一般的计5分，较差的或未提供的计0分。 |

**投标报价评审计分表（30分）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 | 评分标准 | 备 注 |
| 1 | 投标价＞基准价 | 每升1%减0.5分，即30-(0.5\*100X) | X为投标价升、降率百分数的绝对值，即  投标价—基准价  ×100%  基准价 |
| 2 | 投标价=基准价 | 30分 |
| 3 | 投标价＜基准价 | 每降1%减0.25分，即30-(0.25\*100X) |

备注：

1.投标报价：12米吊点不高于180元/点（含税）；18米吊点不高于235元/点（含税）。以含税价（含6%增值税）作为投标报价的记分依据。

2．投标报价等于基准价得30分。

3．除经初步评审为不合格应选人（包括投标报价文件无效）的和被认定为最终投标报价低于其企业成本的外，其他的最终投标报价均应按规定进入最终投标价的算术平均。

3．基准价公式：

A1+A2+……＋Ai+……＋An

基准价= N

最终投标价以人民币万元为单位，计算保留至小数点后2位（百分比同样保留小数点后2位），小数点后第3位采取4舍5入。

1. **技术要求**

详见附件《用户需求书》

# 投标文件的组成

1. 报价表

二、参选单位业绩汇总表

三、参选单位具备比选资格的证明文件

四、展会吊点作业方案

# 

# 报 价 表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 项目名称 | 长沙国际会展中心展会吊点作业比选项目 | |
| 项目报价（不含税） | 12米吊点单价 大写： 元/点位 小写： 元/点位 18米吊点单价 大写： 元/点位 小写： 元/点位 | 税率： % |
| 项目报价（含税） | 12米吊点单价 大写： 元/点位 小写： 元/点位  18米吊点单价 大写： 元/点位 小写： 元/点位 |
| 1. 备 注 | 1.甲方需提供增值税专用发票。  2.服务期3年 | |

参选单位名称（单位章）：

法定代表人或其委托代理人(签字)： 。

日期： 年 月

# 参选单位业绩汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **合同签订日期** | **合同金额** | **合同签订甲方单位名称及联系方式** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

备注：合同需真实有效，如发现虚假合同以废标处理

参选单位名称（单位章）：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日期： 年 月 日

# 展会吊点作业方案

# 参选单位具备比选资格的证明文件

附1、法定代表人身份证明（法定代表人作为签字或盖章）

附2、法定代表人授权委托书（委托代理人作为签字或盖章）

附3、参选单位基本资格条件证明文件

附4、参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

附1

**法定代表人身份证明**

参选单位名称：

注册号：

注册地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

经营范围：主营： ；兼营： ；

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系 （参选单位名称）的法定代表人。

特此证明。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证复印件 |

参选单位名称（单位章）：

日期： 年 月 日

附2

**法定代表人授权委托书**

本人 （姓名、职务）系 （参选单位名称）的法定代表人，现授权 （姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）比选文件、签订合同、询问、质疑、投诉等相关事项，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

本授权书于 年 月 日签字或盖章生效，特此声明。

|  |
| --- |
| 委托代理人身份证复印件 |

附：法定代表人身份证明

参选单位名称（单位章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

附3

**参选单位基本资格条件证明文件**

1.须附下列证明文件(原件及复印件)：

（1）法人提交企业法人营业执照副本(或者法人登记证书)以及组织机构代码证副本复印件；

（2）参选单位具有实行了“三证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证，符合基本资格条件的相关条款。

2.上述证明文件复印件均须加盖参选单位公章。

附4

**参加采购活动前三年内在经营活动中**

**没有重大违法记录的书面声明**

致 ：

我单位在参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，包括：

受到刑事处罚，受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

特此声明！

参选单位名称（单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日